

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы

КЫРМЫҢКАЛЫ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
КАБАК АУЫЛ СОВЕТЫ  
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ  
ХАКИМИӘТЕ

453028, Кырмыҗкалы районы,  
Кабак ауылы, Тезәүселәр урамы, 17  
Тел.: 8(34765) 2-34-34, факс: 2-35-73



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАБАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КАРМАСКАЛИНСКИЙ РАЙОН

453028, Кармаскалинский район,  
д. Кабаково, ул. Строителей, 17  
Тел.: 8(34765) 2-34-34, факс: 2-35-73

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 08 2023 й. № 163 « 14 » 08 2023 г.

**О внесении изменений по проведению торгов в форме электронного аукциона на продажу нежилого здания клуба муниципального жилищного фонда сельского поселения Кабаковский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 06.12.2011г. № 401 – ФЗ) и Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения на проведение торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи на муниципальное недвижимое имущество:

- нежилое здание клуба, общей площадью 613,7 м2, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, д.Кабаково, ул.Мира, д. 5/2, кадастровый номер здания: 02:03:011003:147, вид разрешенного использования: отсутствует.

2.Установить начальную цену по продаже права заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества:

-1 621 200 (миллион шестьсот двадцать одну тысячу двести) рублей, установленная согласно отчету № 23-0323Н «Об определении рыночной стоимости нежилого здания клуба, общей площадью 613,7 м2, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, Кабаковский сельсовет, д. Кабаково, ул. Мира, д. 5/2 к/н 02:31:011003:147, и земельного участка площадью 1937 +/-15 кв.м, категория земель- земли населенных пунктов, разрешенное использование; для размещения сельского дома

«Регион -Премьер».

3. Установить обеспечение заявки на участие в аукционе по продаже нежилого здания, права заключения договора аренды, в размере 10 % от начальной цены, что составляет:

-162 120 (Сто шестьдесят две тысячи сто двадцать рублей 00 копеек).

4. Установить шаг аукциона по продаже нежилого здания, права заключения договора купли-продажи, в размере 5% от начальной цены, что составляет:

- 81 060, 00 (восемьдесят одна тысяча шестьдесят рублей 00 копеек)

5. На муниципальное недвижимое имущество ограничения (обременения) прав в использовании муниципального имущества отсутствуют.

6. Организатору торгов (конкурсной комиссии) провести торги в сроки определенные законодательством.

7. Обеспечить публикацию аукционной документации о проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи объектов муниципального нежилого фонда сельского поселения Кабаковский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостана на официальном сайте торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).на сайте Администрации сельского поселения Кабаковский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район <https://kabakovosp.ru/>.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой

Глава сельского поселения



Р.Ф. Аюпов